

OSTALI AKTI

Na temelju članka 215. Zakona o vodama ("Narodne novine" 153/09, 130/11) te članka 19. Odluke o priključenju komunalnih vodnih građevina („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“ broj 9/11), direktor društva Vode Jastrebarsko d.o.o., Mario Brnabić donosi

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Općih i tehničkih uvjeta isporuke vodnih usluga na području Grada Jastrebarskog

Članak 1

U Općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga na području Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj:1/12),

Članak 7. mijenja se i glasi:

(1) Kod promjene vlasništva nekretnine, korisnik usluge je dužan u roku od 30 dana od promjene vlasništva podnijeti zahtjev za raskid ugovora o priključenju na javnu vodoopskrbu i ugovora o priključenju na javnu odvodnju, uz predočenje odgovarajuće isprave o promjeni vlasništva, a novi vlasnik te nekretnine dužan je u istom roku podnijeti zahtjev za sklapanje novih ugovora, uz predočenje odgovarajuće isprave o promjeni vlasništva.

Isporučitelj usluge sklopit će nove ugovore s novim vlasnikom nekretnine pod uvjetom podmirenja svih novčanih obveza za to mjerno mjesto do dana očitavanja brojila iz stavka drugog ovog članka.

(2) Na temelju zaprimljenog zahtjeva korisnika usluge iz stavka 1. ovoga članka, isporučitelj usluge dužan je u daljnjem roku od pet dana očitati stanje brojila.

(3) Na temelju očitavanja stanja brojila iz stavka 2. ovoga članka, isporučitelj usluge dužan je izvršiti obračun vodne usluge radi razgraničenja ugovornih odnosa.

(4) Ukoliko se s novim vlasnikom nekretnine iz stavka 1. ovoga članka ne zaključi ugovor o priključenju na javnu vodoopskrbu i ugovor o priključenju na javnu odvodnju, s danom očitavanja stanja brojila iz stavka 3. ovoga članka, isporučitelj usluge će obustaviti vodnu uslugu na tom mjernom mjestu.

(5) Ukoliko korisnik usluge iz stavka 1. ovoga članka nije u roku od 30 dana od dana promjene vlasništva podnio zahtjev za raskid ugovora, isporučitelj usluge može, nakon isteka toga roka, na zahtjev novoga vlasnika nekretnine, uz predočenje odgovarajuće isprave o promjeni vlasništva, zaključiti ugovor o priključenju na javnu vodoopskrbu i ugovor o priključenju na javnu odvodnju, s danom zadnjeg obračuna, pod uvjetom podmirenja svih novčanih obveza za to mjerno mjesto do dana zadnjeg očitavanja brojila.

(6) Obračun iz stavaka 3. ili 5. ovoga članka temelj je razgraničenja ugovornih odnosa između korisnika usluge i novog vlasnika nekretnine, te njihovih odnosa s isporučiteljom usluge.

Članak 2.

Iza članka 7. dodaju se članci 7a, 7b, 7c, 7d koji glase:

Članak 7 a.

(1) Korisnik usluge može zatražiti da se njegov ugovor o priključenju na javnu vodoopskrbu i ugovor o priključenju na javnu

odvodnju na određeno vrijeme ustupi trećoj osobi, a isporučitelj usluge može na takav ugovore dati pristanak i provesti ih pod uvjetom:

- podmirenja svih novčanih obveza za to mjerno mjesto nastalih do dana privremenog ustupa ugovora
- davanja ovjerene izjave ustupitelja ugovora i primatelja ugovora o solidarnom podmirenju budućih novčanih obveza za to mjerno mjesto

(2) Bilo koja promjena ugovora iz stavka 1. ovoga članka moguća je isključivo uz izričitu dozvolu isporučitelja usluge.

(3) Ustupitelj ugovora i primatelj ugovora mogu u svako vrijeme pisanim putem raskinuti ustupanje ugovora, o čemu su dužni u roku tri dana od dana raskida ugovora i podmirenja svih novčanih obveza, obavijestiti isporučitelj usluge u pisanom obliku.

Članak 7 b.

(1) Ugovor o priključenju na javnu vodoopskrbu i ugovor o priključenju na javnu odvodnju, prestaju u slučaju:

- smrti fizičke osobe,
- prestanka pravne osobe,
- raskida ugovora,
- nastupa drugih okolnosti za prestanak ugovora prema propisima obveznog prava.

(2) U slučaju prestanka ugovora iz stavka 1. podstavaka 1. i 2. ovoga članka, fizičke ili pravne osobe pravni slijednici koji su u posjedu nekretnine, dužni su u roku od 90 dana od dana smrti fizičke osobe ili prestanka pravne osobe obavijestiti o tome isporučitelja usluge.

(3) U slučaju smrti fizičke osobe ili prestanka pravne osobe isporučitelj usluge može privremeno nastaviti pružati vodnu uslugu s fizičkom ili pravnom osobom koja je u posjedu nekretnine do saznanja za novog vlasnika, uz uvjet urednog podmirenja svih novčanih obveza.

(4) Pravni slijednik korisnika usluge ima pravo na zaključenje novog ugovora o priključenju na javnu vodoopskrbu i ugovora o priključenju na javnu odvodnju pod uvjetom podmirenja dospjelih novčanih obveza na tom mjernom mjestu.

(5) Ukoliko se iz bilo kojeg razloga ne može zaključiti novi ugovor o priključenju na javnu vodoopskrbu i ugovor o priključenju na javnu odvodnju prema stavku 4. ovoga članka, isporučitelj usluge može zaključiti s fizičkom ili pravnom osobom koja je u posjedu nekretnine novi ugovor na određeno vrijeme do saznanja za novog vlasnika, uz uvjet da su do dana zaključenja novoga ugovora podmirene sve novčane obveze toga obračunskog mjernog mjesta.

(6) Ako se ne zaključi ugovor iz stavaka 4. ili 5. ovoga članka u roku od 90 dana od dana saznanja za smrt fizičke osobe ili prestanka pravne osobe, obračunsko mjerno mjesto može se isključiti.

Članak 7c.

(1) Korisnik usluge može pisanim putem podnijeti zahtjev za raskid ugovora o priključenju na javnu vodoopskrbu i ugovora o priključenju na javnu odvodnju, uz otkazni rok od osam dana.

(2) Nakon što isporučitelj usluge zaprimi zahtjev za raskid ugovora o priključenju na javnu vodoopskrbu i ugovora o priključenju na javnu odvodnju, dužan je temeljem očitavanja brojila

korisniku usluge ispostaviti račun za sve novčane obveze do dana raskida ugovora.

(3) Ako korisnik usluge nije otkazao ugovor sukladno uvjetima iz stavka 1. ovoga članka i/ili nije omogućio očitavanje brojila, zbog čega isporučitelj usluge ne može ispostaviti račun, dužan je platiti vodnu uslugu do dana očitavanja brojila.

Članak 7d.

(1) Isporučitelj usluge može raskinuti ugovor o priključenju na javnu vodoopskrbu i ugovor o priključenju na javnu odvodnju s tarifnim korisnikom usluge ako korisnik usluge da lažne ili nepotpune podatke koji onemogućavaju uredno ispunjenje ugovorenih obveza, a predmetni podaci ne budu ispravljani u zahtijevanom roku.

Članak 3.

U članku 59. dodaje se stavak (4) koji glasi:

(4) Smatra se da je korisnik usluge prihvatio uvjete za korištenje vodne usluge iz ovih uvjeta ako je nakon njihova stupanja na snagu nastavio koristiti vodne usluge.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog”.

U Jastrebarskom, 14. lipnja 2012.

Direktor
Mario Brnabić, dipl. oec., v. r.