



REPUBLIKA HRVATSKA

Zagrebačka županija

**Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu
okoliša**

Odsjek za prostorno uređenje i gradnju

Ispostava Jastrebarsko

KLASA: UP/I-361-03/16-01/000048

URBROJ: 238/1-18-05/1-16-0003

Jastrebarsko, 18.07.2016.

Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Jastrebarsko, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor VODE JASTREBARSKO društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, HR-10450 Jastrebarsko, Ulica dr.Franje Tuđmana 47, OIB 19136164708 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dovoljava se investitoru VODE JASTREBARSKO društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, HR-10450 Jastrebarsko, Ulica dr.Franje Tuđmana 47, OIB 19136164708 :

- rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - rekonstrukcija postojećih kanalizacionih kolektora R1, R2, R3, R4 i R5, 3. skupine
- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - građenje retencijskih bazena R1 Cvetković i R2 Čabdin, 3. skupine,

na katastarskim česticama k.č.br. 2961, 2965, 2964, 2967, 2947/1, 1660/4, 1658, 1661, 1405/9, 1402/8, 1665, 1216/1 i 2969/6 k.o. Jastrebarsko (Jastrebarsko, Jastrebarsko), k.č.br. 3725/2 i 2488 k.o. Cvetković (Cvetković, Cvetković), k.č.br. 3720 i 3759/1 k.o. Cvetković (Čabdin, Čabdin),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake Z.O.P. J/404, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Mario Šimić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1411, a sadržava:

1. građevinski projekt oznake B.P. J/404-G od 04.2016. godine, ovlašteni projektant Mario Šimić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1411 (HIDROPROJEKT-CONSULT

d.o.o. za projektiranje HR-10000 Zagreb, Draškovićeve 33, OIB 99799120072) -
MAPA 1

2. građevinski projekt oznake B.P. J/404-G od 04.2016. godine, ovlaštenu projektanta Mario Šimić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1411 (HIDROPROJEKT-CONSULT d.o.o. za projektiranje HR-10000 Zagreb, Draškovićeve 33, OIB 99799120072) - MAPA 2.

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor VODE JASTREBARSKO društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, HR-10450 Jastrebarsko, Ulica dr.Franje Tuđmana 47, OIB 19136164708, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 14.06.2016. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- rekonstrukciju građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - rekonstrukcija postojećih kanalizacionih kolektora R1, R2, R3, R4 i R5, 3. skupine
- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - građenje retencijskih bazena R1 Cvetković i R2 Čabdin, 3. skupine

na katastarskim česticama k.č.br. 2961, 2965, 2964, 2967, 2947/1, 1660/4, 1658, 1661, 1405/9, 1402/8, 1665, 1216/1 i 2969/6 k.o. Jastrebarsko (Jastrebarsko, Jastrebarsko), k.č.br. 3725/2 i 2488 k.o. Cvetković (Cvetković, Cvetković), k.č.br. 3720 i 3759/1 k.o. Cvetković (Čabdin, Čabdin), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, od svibnja 2016. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Mariu Šimiću, dipl.ing.građ. broj ovlaštenja G 1411
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela

- Vode Jastrebarsko d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-06/16-01/15, URBROJ: 238/12-152-04/01/1-16-2, od 03.05.2016. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Karlovac, - Potvrda glavnog projekta, , BROJ: 401700101/4266/16IF, od 03.05.2016. godine
- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije (promijenjeno) - Potvrda, KLASA: 361-03/16-02/1876, URBROJ: 376-10/LD2-16-2 (HP), od 28.04.2016. godine
- Hrvatske vode Direkcija i VGO za srednju i donju Savu - Potvrda, KLASA: 325-01/16-07/0001884, URBROJ: 374-21-3-16-2, od 09.05.2016. godine
- Grad Jastrebarsko - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-02/16-01/10, URBROJ: 238/12-04-01/1-16-2, od 06.05.2016. godine
- Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Zagreb, Tehnička ispostava Zagreb - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-09/2015-5/203, URBROJ: 345-559/352-16-08, od 07.06.2016. godine
- Montcogim plinara d.o.o., - Potvrda, , BROJ: SP-J-054/04/2016, od 05.05.2016. godine.

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. P-I, k.o. Jastrebarsko, od 15. 07. 2016. godine, pod brojem 26503/2016
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 1373, k.o. Jastrebarsko, od 15. 07. 2016. godine, pod brojem 26506/2016
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. P-I, k.o. Jastrebarsko, od 15. 07. 2016. godine, pod brojem 26507/2016
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 3235, k.o. Jastrebarsko, od 15. 07. 2016. godine, pod brojem 26509/2016
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 2668, k.o. Jastrebarsko, od 15. 07. 2016. godine, pod brojem 26510/2016
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. P-II, k.o. Jastrebarsko, od 15. 07. 2016. godine, pod brojem 26511/2016
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 2512, k.o. Jastrebarsko, od 15. 07. 2016. godine, pod brojem 26512/2016
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 2502, k.o. Jastrebarsko, od 15. 07. 2016. godine, pod brojem 26513/2016
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 3349, k.o. Jastrebarsko, od 15. 07. 2016. godine, pod brojem 26515/2016

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 2508, k.o. Jastrebarsko, od 15. 07. 2016. godine, pod brojem 26520/2016
- temelji se na čl. 109. stavak 5. Zakona, u smislu utvrđivanja interesa Republike Hrvatske, odnosno poziv na čl. 29. Zakona o komunalnom gospodarstvu (pročišćeni tekst) ("Narodne Novine" br. 26/03)..

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijskom dozvolom, KLASA:UP/I-350-05/15-01/000013, URBROJ: 238/1-18-05/1-16-0003, od 15.04.2016. godine, izdanom po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Ispostava Jastrebarsko, izvršnom s danom 10. 05. 2016.
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, urbanistički plan je donesen
- f) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu nije propisana Zakonom
- g) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na sustav odvodnje otpadnih voda nije propisana Zakonom
- h) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu nije propisana Zakonom

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 2.133,72 kuna na račun broj HR8623400091800001006 prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.).

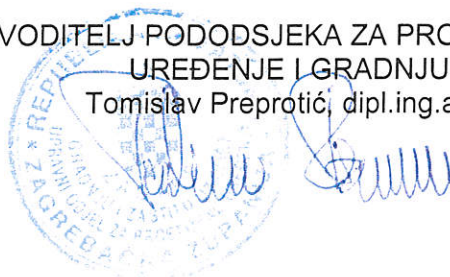
Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

VODITELJ PODODSJEKA ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADNJU

Tomislav Preprotić, dipl.ing.arh.



DOSTAVITI:

1. VODE JASTREBARSKO društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, HR-10450 Jastrebarsko, Ulica dr.Franje Tuđmana 47, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Evidencija, ovdje (dostaviti na oglasnu ploču)
3. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Jastrebarsko, Strossmayerov trg 13, 10 450 Jastrebarsko, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja
2. Grad Jastrebarsko, Strossmayerov trg 13, 10 450 Jastrebarsko, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Kupa, HR-47000 Karlovac, Obala Račkoga 10,
4. Ured državne uprave u Zagrebačkoj županiji, Ispostava Jastrebarsko, Služba za gospodarstvo, HR-10450 Jastrebarsko, Vlatka Mačeka 2.

