



REPUBLIKA HRVATSKA

Zagrebačka županija

**Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu
okoliša**

Odsjek za prostorno uređenje i gradnju

Ispostava Jastrebarsko

KLASA: UP/I-361-03/16-01/000024

URBROJ: 238/1-18-05/1-16-0004

Jastrebarsko, 18.07.2016.

Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Jastrebarsko, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor VODE JASTREBARSKO društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, HR-10450 Jastrebarsko, Ulica dr.Franje Tuđmana 47, OIB 19136164708 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

- I. Dovoljava se investitoru VODE JASTREBARSKO društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, HR-10450 Jastrebarsko, Ulica dr.Franje Tuđmana 47, OIB 19136164708 :

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - kanalizacija Zagrebačke ulice u Jastrebarskom, 3. skupine,

na katastarskim česticama k.č.br. 567/1, 567/2, 568/1, 568/2, 573, 574, 580, 588, 587, 404, 396, 395, 394, 725, 726, 1653, 1660/4, 701/1, 724/1, 721, 723, 718/1, 714/1, 710/1, 706/3, 706/1, 698/2, 749, 751, 753, 755, 757, 759/1, 762/2, 765, 769/2, 771, 775, 777, 780 i 779/3 k.o. Jastrebarsko (Jastrebarsko, Zagrebačka ulica),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake Z.O.P. 36/14, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Boris Crnilo, ing.građ., broj ovlaštenja G 915, a sadržava:

1. građevinski projekt oznake T.D. 1498/14 od 08.2015. godine, ovlaštenu projektanta Boris Crnilo, ing.građ., broj ovlaštenja G 915 (C.T.B. d.o.o. za projektiranje, građenje i usluge HR-10450 Jastrebarsko, Zagrebačka 12, OIB 28975255175) - MAPA 1
2. građevinski projekt - projekt crpnih stanica CSZG1 i CSZG2 oznake B.P. 35-2013-ZG od 02.2015. godine, ovlaštenu projektanta Davorin Piha, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 2812 (PRONING DHI d.o.o. za projektiranje, usluge i trgovinu HR-10000 Zagreb, Račkoga 3, OIB 37633620694) - MAPA 2-1
3. građevinski projekt - projekt konstrukcije crpnih stanica CSZG1 i CSZG2 oznake T.D. 11/2015 od 05.2015. godine, ovlaštenu projektanta Ante Karačić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4651 (IMOS INVEST d.o.o. za pripremu, projektiranje i izvođenje

4. elektrotehnički projekt - crpnih stanica CS1 i CS2 oznake B.P. 109/15-GP od 02.2015. godine, ovlaštenu projektanta Pero Ćurić, ing.el., broj ovlaštenja E 893 (FACTOREL, društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje, građenje i trgovinu HR-10000 Zagreb, Vlade Gotovca 5, OIB 76589565678) - MAPA 3.
- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor VODE JASTREBARSKO društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, HR-10450 Jastrebarsko, Ulica dr.Franje Tuđmana 47, OIB 19136164708, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 04.03.2016. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - kanalizacija Zagrebačke ulice u Jastrebarskom, 3. skupine

na katastarskim česticama k.č.br. 567/1, 567/2, 568/1, 568/2, 573, 574, 580, 588, 587, 404, 396, 395, 394, 725, 726, 1653, 1660/4, 701/1, 724/1, 721, 723, 718/1, 714/1, 710/1, 706/3, 706/1, 698/2, 749, 751, 753, 755, 757, 759/1, 762/2, 765, 769/2, 771, 775, 777, 780 i 779/3 k.o. Jastrebarsko (Jastrebarsko, Zagrebačka ulica), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, od 28. 08. 2015. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Borisu Crnilo, ing.građ. broj ovlaštenja G 915
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Karlovac, - Potvrda glavnog projekta, , BROJ: 401700101/1784/16IF, od 22.02.2016. godine
 - Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije (promijenjeno) - Potvrda, KLASA: 361-03/16-02/260, URBROJ: 376-10/MK-16-2 (HP), od 22.01.2016. godine
 - Montcogim plinara d.o.o., - Potvrda, , BROJ: BR: SP-J-009/01/2016, od 18.02.2016. godine

- Hrvatske vode Direkcija i VGO za srednju i donju Savu - Potvrda, KLASA: 325-01/16-07/0000217, URBROJ: 374-21-3-16-2, od 01.03.2016. godine.

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 2983, k.o. Jastrebarsko, od 15. 07. 2016. godine, pod brojem 26597/2016
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 2436, k.o. Jastrebarsko, od 15. 07. 2016. godine, pod brojem 26610/2016
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 2854, k.o. Jastrebarsko, od 15. 07. 2016. godine, pod brojem 26592/2016
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 3339, k.o. Jastrebarsko, od 15. 07. 2016. godine, pod brojem 26616/2016
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. P-II, k.o. Jastrebarsko, od 15. 07. 2016. godine, pod brojem 26601/2016
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 2668, k.o. Jastrebarsko, od 15. 07. 2016. godine, pod brojem 26602/2016
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. P-I, k.o. Jastrebarsko, od 15. 07. 2016. godine, pod brojem 26603/2016
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 2112, k.o. Jastrebarsko, od 15. 07. 2016. godine, pod brojem 26605/2016
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 999, k.o. Jastrebarsko, od 15. 07. 2016. godine, pod brojem 26611/2016
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 793, k.o. Jastrebarsko, od 15. 07. 2016. godine, pod brojem 26619/2016
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 2109, k.o. Jastrebarsko, od 15. 07. 2016. godine, pod brojem 26608/2016
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 779, k.o. Jastrebarsko, od 15. 07. 2016. godine, pod brojem 26598/2016
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 703, k.o. Jastrebarsko, od 15. 07. 2016. godine, pod brojem 26607/2016
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 575, k.o. Jastrebarsko, od 15. 07. 2016. godine, pod brojem 26609/2016
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 565, k.o. Jastrebarsko, od 15. 07. 2016. godine, pod brojem 26613/2016

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 554, k.o. Jastrebarsko, od 15. 07. 2016. godine, pod brojem 26617/2016
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 520, k.o. Jastrebarsko, od 15. 07. 2016. godine, pod brojem 26620/2016
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 448, k.o. Jastrebarsko, od 15. 07. 2016. godine, pod brojem 26615/2016
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 446, k.o. Jastrebarsko, od 15. 07. 2016. godine, pod brojem 26612/2016
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 341, k.o. Jastrebarsko, od 15. 07. 2016. godine, pod brojem 26614/2016
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 225, k.o. Jastrebarsko, od 15. 07. 2016. godine, pod brojem 26606/2016
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 156, k.o. Jastrebarsko, od 15. 07. 2016. godine, pod brojem 26600/2016
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 107, k.o. Jastrebarsko, od 15. 07. 2016. godine, pod brojem 26604/2016
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 98, k.o. Jastrebarsko, od 15. 07. 2016. godine, pod brojem 26618/2016
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 1975, k.o. Jastrebarsko, od 15. 07. 2016. godine, pod brojem 26588/2016
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 21980, k.o. Jastrebarsko, od 15. 07. 2016. godine, pod brojem 26599/2016
- temelji se na čl. 109. stavak 5. Zakona, u smislu utvrđivanja interesa Republike Hrvatske, odnosno poziv na čl. 29. Zakona o komunalnom gospodarstvu (pročišćeni tekst) ("Narodne Novine" br. 26/03)..

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijskom dozvolom, KLASA: UP/I-350-05/13-01/12, URBROJ: 238/1-18-05/1-14-10, od 16. 01. 2014. godine, izdanom po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Ispostava Jastrebarsko, izvršnom dana 05. 03. 2014. godine.

- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) nije utvrđena obveza izrade urbanističkog plana
- f) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu nije propisana Zakonom
- g) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na sustav odvodnje otpadnih voda nije propisana Zakonom
- h) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu nije propisana Zakonom

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1.000,00 kuna na račun broj HR8623400091800001006 prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

VODITELJ PODODSJEKA ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADNJU

Tomislav Preprotić, dipl.ing.arh.

DOSTAVITI:

1. VODE JASTREBARSKO društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, HR-10450 Jastrebarsko, Ulica dr.Franje Tuđmana 47, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Evidencija, ovdje (dostaviti na oglasnu ploču)
3. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Jastrebarsko, Strossmayerov trg 13, 10 450
Jastrebarsko, Upravni odjel nadležan za poslove
prostornog uređenja
2. Grad Jastrebarsko, Strossmayerov trg 13, 10 450
Jastrebarsko, Upravni odjel nadležan za obračun
komunalnog doprinosa
3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju
Savu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Kupa, HR-
47000 Karlovac, Obala Račkoga 10,
4. Ured državne uprave u Zagrebačkoj županiji, Ispostava
Jastrebarsko, Služba za gospodarstvo, HR-10450
Jastrebarsko, Vlatka Mačeka 2.