



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA**

**Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša
Ispostava Jastrebarsko**

Ovo rješenje postalo je pravomoćno
dana 13. 07. 2016.

U Jastrebarskom, 13. 07. 2016.



odgovorni službenik:

KLASA: UP/I-361-03/14-01/19
UR.BROJ: 238/1-18-05/1-14-05
Jastrebarsko, 17. 06. 2014.

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Ispostava Sv. Nedelja, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor **“VODE JASTREBARSKO” d.o.o.** iz Jastrebarskog, Dr. Franje Tuđmana 47, OIB: 19136164708, temeljem članka 99. stavak 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/2013), izdaje sljedeću:

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

1. Dozvoljava se:

Građenje transportnog kolektora **“D1”** slivnog područja Jastrebarsko na k.č.br. 2030/1, 3716/2, 3759/1, 3720, 2601, 2600/2, 2597, 2493, 2494 2595/2, 2596/2, 2629/2, 2589/2, 2633/1, 3721/2 i 2522, sve k.o. Cvetković, po zahtjevu koji je podnio investitor **“VODE JASTREBARSKO” d.o.o.** iz Jastrebarskog, Dr. Franje Tuđmana 47, OIB: 19136164708, u skladu sa glavnim projektom, oznake: T.D. P-134/13 od prosinca 2013. godine, koji je ovjerio projektant: Dragutin Belavić, dipl.ing.građ. (br.ovl. G 1759), tvrtka **“Tehnivo” d.o.o.** iz Karlovca, Kranjčevićeva 16, a sastavni je dio građevinske dozvole.

Navedeni glavni projekt sastoji se od 1 (jedne) knjige i to:

KNJIGA 1

- građevinski projekt transportnog kolektora **“D1”** izrađen po tvrtki **“TEHNIVO” d.o.o.** iz Karlovca, Kranjčevićeva 16, T.D. P-134/13 od prosinca 2013. godine, projektant: Dragutin Belavić, dipl.ing.građ. (br.ovl. G 1759)

3. Ova dozvola prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

4. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor **“VODE JASTREBARSKO” d.o.o.** iz Jastrebarskog, Dr. Franje Tuđmana 47, OIB: 19136164708, zatraži je podneskom od 16. 05. 2014. godine izdavanje građevinske dozvole za građenje **transportnog kolektora “D1” slivnog područja Jastrebarsko na k.č.br. 2030/1, 3716/2, 3759/1, 3720, 2601, 2600/2, 2597, 2493, 2494 2595/2, 2596/2, 2629/2, 2589/2, 2633/1, 3721/2 i 2522, sve k.o. Cvetković, 3. skupine iz članka 4. Zakona o gradnji.**

Uz zahtjev investitor je priložio dokumente propisane odredbom članka 108. Zakona o gradnji, te primjenom odredbe članka 176. Zakona o gradnji (NN 153/13) i lokacijsku dozvolu KLASA: UP/I-350-05/12-01/38, URBROJ: 238/1-18-05/1-13-13 od 16. 12. 2013. (pravomoćna od 03. 01. 2014.), izdanu temeljem odredbe članka 26. stavka 2. i članka 105. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12).

Pravni interes dokazuje se člankom 109. stavak 5. Zakona o gradnji (NN 153/13).

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je:

- da su uz zahtjev priloženi svi propisani dokumenti iz članka 108. stavak 2. i 4. Zakona o gradnji, odnosno podredno stavak 3. Zakona o gradnji.
- da su izdane propisane potvrde glavnog projekta u smislu odredbe čl. 81. Zakona o gradnji i to:
- da su također, na navedeni glavni projekt temeljem kojeg je investitor je zatražio izdavanje građevinske dozvole primjenom odredbe članka 176. Zakona o gradnji (NN 153/13), za te priložio lokacijsku dozvolu KLASA: UP/I-350-05/12-01/38, URBROJ: 238/1-18-05/1-13-13 od 16. 12. 2013. (pravomoćna od 03. 01. 2014.), izdane propisane potvrde glavnog projekta u smislu odredbe članka 88. Zakona o gradnji (NN 153/13) i to:
 - vodopravna potvrda KLASA: UP/T⁰- 325-01/14-07/161, UR.BR.: 374-21-3-14-4 od 11. 03. 2014. izdana od strane HRVATSKE VODE, VGO za srednju i donju Savu, Zagreb, Ulica grada Vukovara 271, o usklađenosti glavnog projekta s vodopravnim uvjetima KLASA: UP/T⁰-325-01/12-07/6720, URBROJ: 374-25-4-12-2 od 09. 10. 2012.
 - potvrda BROJ: 4/17-1298/14 od 28. 02. 2014. izdana od HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., ELEKTRA KARLOVAC,
 - potvrda o usklađenosti glavnog projekta s posebnim uvjetima gradnje KLASA: 361-03/14-01/1633, UR.BR.: 376-10/ML-14-4 (HP) od 07. 05. 2014. godine, izdana od HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE (HAKOM), Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9,
 - potvrda o usklađenosti glavnog projekta s posebnim uvjetima gradnje KLASA: 361-01/13-04/15, UR.BR.: 345-559.03/557-14-4 od 01. 04. 2014. godine, izdana od HRVATSKE CESTE d.o.o., Zagreb, Remetinečka cesta 3,
 - potvrda o usklađenosti glavnog projekta s posebnim uvjetima gradnje BROJ: SP-J-013/02/2014. od 31. 03. 2014. godine, izdana od "MONTCOGIM PLINARA" d.o.o., Trg A. Starčevića 2,

Uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađen po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama slijedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. toke 3. Zakona o gradnji (NN 153/13):

- Prostorni plan Zagrebačke županije, (Glasnik Zagrebačke županije 14/12 – pročišćeni tekst),
- Prostorni plan uređenja grada Jastrebarskog ("Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog", br. 2/02, 3/04, 8/08, 2/11, 9/11, 8/12 i 9/13)
- Urbanistički plan uređenja "Gospodarske zone Jalševac", ("Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog", br. 4/07, 4/10 i 2/13).

Obrazloženje usklađenosti s prostorno planskom dokumentacijom: Urbanistički plan uređenja "Gospodarske zone Jalševac", ("Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog", br. 4/07, 4/10 i 2/13):

- namjena građevine: **transportni kolektor "D1" slivnog područja Jastrebarsko** za provođenje otpadnih voda samo u količini 20 sušno
- Ukupna dužina magistralnog vodoopskrbnog cjevovoda je cca 978,00 m sa dva ogranka ukupne dužine cca 62,00 m.
- Ukupna dužina kolektora je 670,50 m od preljeva do RO25 te još 255,00 m sanitarne kanalizacije „LIDL“ od RO 0 do RO 7. Izvest će se od PEHD cijevi profila 1000 mm, 800 mm, 600 mm i 500 mm a sanitarna kanalizacija od cijevi profila 400 mm i 300 mm. Reviziona okna urađivat će se od gotovih elemenata od centrifugiranog poliestera. Preljevno okno je armirano betonsko dimenzija 4,0 m x 3,0 m i visine 2,0 m. Dubina ukopa cijevi kreće se od minimalnih 2,95 m do maksimalnih 4,70 m.
- Građevina je podzemnog tipa pa se oblikovanje svodi na poravnanje i ozelenjivanje terena, odnosno asfaltiranje prometnica nakon ukopa cjevovoda sa zasunskim oknima.
- način i uvjeti priključenja zemljišta, odnosno građevine na prometnu površinu i drugu infrastrukturu: građevina je infrasrukturna i uglavnom prolazi prometnicama koje su javno dobro

Obzirom da je investitor zatražio izdavanje građevinske dozvole primjenom odredbe članka 176. Zakona o gradnji (NN 153/13), te je priložio lokacijsku dozvolu KLASA: UP/I-350-05/12-01/38, URBROJ: 238/1-18-05/1-13-13 od 16. 12. 2013. (pravomoćna od 03. 01. 2014.), izdanu temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12), uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, utvrđeno je da:

- je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim pravomoćnim aktom: Lokacijskom dozvolom, KLASA: UP/I-350-05/12-01/38, URBROJ: 238/1-18-05/1-13-13 od 16. 12. 2013. (pravomoćna od 03. 01. 2014.), izdanom po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju Zagrebačke županije, Ispostava Jastrebarsko,
- da je glavni projekt izradila ovlaštena osoba, da je propisano označen, te izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova.

Utvrđeno je da postoji mogućnost priključenja građevne čestice odnosno građevine na infrastrukturu i to:

- građevina je infrastrukturna i uglavnom prolazi prometnicama koje su javno dobro

- temeljem odredbe članka 116. stavak 1. Zakona o gradnji, (Narodne novine", br. 153/13) javnim pozivom preko RADIO JASKE pozvani su svi vlasnici i nositelji drugih stvarnih prava na samim nekretninama i nekretninama koje neposredno graniče sa građevnim česticama na kojima će se graditi ali se pozivu nitko nije odazvao.

Slijedom iznesenoga odlučeno je kao u izreci ove građevinske dozvole. Ova građevinska dozvola izdana je pozivom na odredbu članka 110. stavak 1. i stavak 4., te podredno primjenom odredbe članka 176., pozivom na odredbu članka 111. Zakona o gradnji.

Opća pristojba za zahtjev i rješenje temeljem tarifnog broja 62. stavka 2. alineja 3. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13 i 40/14) u iznosu od 70,00 kn nalijepljena je i propisno poništena na podnesku i u iznosu od 1.000,00 Kn plaćena je uplatnicom.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana primitka.

Žalba se predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik ili se šalje poštom odnosno dostavlja elektronički, uz naplatu 50 kuna upravne pristojbe prema Tar. br. 3. Zakona o upravnim pristojbama pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13 i 40/14)



PODODSJEKA:

reprotić, dipl.ing.-arch.

DOSTAVITI:

1. **"VODE JASTREBARSKO" d.o.o.**
Jastrebarsko, Dr. Franje Tuđmana 47,
2. Oglasna ploča-ovdje,
3. Spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. GRAD JASTREBARSKO,
Jastrebarsko, Strossmayerov trg 13,
(Odsjek nadležan za poslove prostornog uređenja),
2. GRAD JASTREBARSKO,
Jastrebarsko, Strossmayerov trg 13,
(Odsjek nadležan za obračun komunalnog doprinosa),
3. Hrvatske vode,
Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu,
Karlovac, Obala Račkog 10
(nadležna ispostava za obračun vodnog doprinosa),
4. Ured državne uprave u Zagrebačkoj županiji,
Služba za gospodarstvo, Ispostava Jastrebarsko,

Jastrebarsko, V. Mačeka 2,
(po pravomoćnosti građevinske dozvole).