

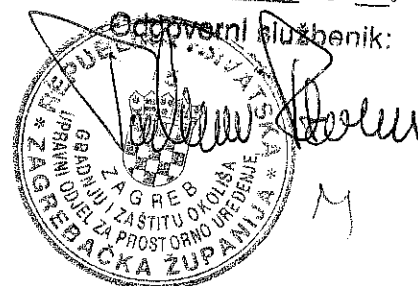


REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša
Ispostava Jastrebarsko

Ovo rješenje postalo je pravomoćno
dana 28. 12. 2012.

U Jastrebarskom, 28. 12. 2012.

Odgovorni službenik:



Klasa: UP/I-350-05/12-01/48

Ur.broj: 238/1-18-05/1-12-14

Jastrebarsko, 10. 12. 2012.

Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Jastrebarsko temeljem članka 105. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), rješavajući po zahtjevu "VODE JASTREBARSKO" d.o.o. iz Jastrebarskog, Dr. Franje Tuđmana 47, donosi:

LOKACIJSKU DOZVOLU

za zahvat u prostoru: **izgradnju odvodnje i pročišćavanje otpadnih voda sustava grada Jastrebarskog s područja aglomeracije Jastrebarsko - fazna izgradnja u 10 faza i to:**
I faza sanitarna kanalizacija naselja Gornje Izimje, **II faza** sanitarna kanalizacija naselja Donje Izimje, **III faza** sanitarna kanalizacija naselja Petrovina, **IV faza** sanitarna kanalizacija naselja Gornja Reka, **V faza** sanitarna kanalizacija naselja Donja Reka, **VI faza** sanitarna kanalizacija naselja Prhoč, **VII faza** sanitarna kanalizacija naselja Gornji Desinec, **VIII faza** kolektor Domagović - UPOV, **IX faza** kolektor Donji Desinec - UPOV, **X faza** sanitarna i oborinska kanalizacija Zdihovačka Mačekova - Jastrebarsko, sve na kat.čest.br. 1638, 1341/4, 1332/2, 1658, 1655, 348, 349/1, 349/2, **k.o. Volavje**, k.č.br. 18259, 18270, 10216/1, 18261, 9821, 10219/1, 18263, 18578, 18265, 10219/6, 10213/2, 9813, 18258, 18269, 18258, 9778, 9711, 18274, 18271, 18272, 10009, 10010, **k.o. Čeglje**, k.č.br. 3730, 3715, 79/2, 1975/1, 179, 3713/1, 77/2, 3740, 3709, 3719, 3804, 1972, 3768, 233/2, 80, 1971, 3767, 221, 86, 3739, 3802, 3710, 83, 3737/1, 2918, 3741, 82/2, 1, 3806, 1975/3, 5, 3712, 1975/2, **k.o. Petrovina**, k.č.br. 2199, 1440/11, 1626/1, 2198, 1478/12, 1650/2, 1666/2, 2298, 2084/15, 2080/14, 2224, 2221, 1678, 2195, 1525, 1478/16, 1644/4, 1666/6, 2084/19, 2084/32, 2080/13, 1450/5, 2196, 1524/2, 1662/15, 1644/3, 1666/4, 2056/3, 2084/20, 2080/12, 1417, 2197, 1524/1, 2214, 1666/5, 2335, 2057, 2080/37, 2080/11, 2199, 2215, 1657/6, 1641/3, 2084/17, 2083/1, 2183/2, 2211, 1641/4, 2216, 1654/18, 2084/21, 2083/2, 1485/1, 2201, 1587, 2217, 1654/23, 1641/2, 2084/29, 2080/16, 1440/6, 2200, 2219, 1649/2, 1654/20, 2084/36, 2080/43, 1440/5, 1640/2, 1569/1, 1545/1, 1650/1, 2084/16, 2080/15, **k.o. Desinec**, k.č.br. 281, 282, 833, 214, **k.o. Domagović**, 3452, 2501/3, 3725/2, 3761/3, 3511, 3513, 3761/2, 3451, 2504, 2503 **k.o. Cvetković**, 3928/4, 3846, 3865, 3792, 4077/1, 3845, 3814, 3793, 3910, 3525, 3813, 3776, 3518, 3526, 3802, 3775, 4021, 3842, 3787, 3774, 3850, 3843, 3788, 3773, 3851, 3841, 3789, 3765, 3849, 3840, 3790, 3766, 3847, 3837, 3791, 163, 146, 133, 138, 161, 139/4, 157, 140, 139/9, 139/8, 4052, 154, 139/1, 139/12, 139/2, 1661, 1769, 1771, 150/2, 137, 134, 143, 1770, 1772/2, 132, 150/1, 136, 135, 146, 1772/1 **k.o. Jastrebarsko**, k.č.br. 3418/1, 1107/1, 1106, 3449, 3413, 1108/2, 1093/4, 1096, 1114, 1113, 3418/6, 3419, 3459, 1266, 3412, 1278/1 **k.o. Plešivica**, k.č.br. 2576/1, 2593, 863/11, 869/2, 889/24, 900/7, 913/1, 914, 2019/2, 2620/1, 2574, 2583, 672, 697/3, 2526, 869/1, 889/16, 903, 913/2, 915/2, 2018/1, 2014/28, 1990/3, 687/1, 2580, 2525/1, 2582, 805/2, 805/4, 805/7, 869/4, 900/1, 904, 913/3,

915/3, 2018/2, 728/10, 683/2, 684, 686/2, 687/2, 688/1, 2581, 2575, 869/5, 900/2, 910/1, 913/4, 915/5, 2017, 2585, 869/3, 2527, 900/6, 910/2, 913/6, 2571, 2018/3, 2568, 1999/4, 2552, 2082, 2062, 2574, 2584, 1999/3, 2066/7, 2549, 2565, 2566, 2081/1, 1993/15, 1998, 2047, 2081/2, 2061, 2066/2, 1999/1, 2550, 2112/3, 2051/5, 2081/3, 2063/1, 1993/11, 1999/2, 2111/1, 2014/13, 2117/1, 2117/4, 2117/18, 2081/4, 2063/3, 2567, 2620/1, 2060/1, 2054/1, 2620/2, 2052/9, 2066/6 k.o. **Plešivička Reka.**

I.

1. ZEMLJIŠTE I SMJEŠTAJ GRAĐEVINE

Budući da se radi o kolektoru sanitarne kanalizacije ne oblikuje se posebna građevna čestica već građevina prolazi nizom katastarskih čestica kako je to prikazano na kopiji kat.plana na situaciji mj. 1:1000 priloženog Idejnog projekta, ZOP: J-IP2012, koji se sastoji od 3 knjige i to:

KNJIGA 1

- građevinski projekat izrađen po tvrtki "PRONING DHI" d.o.o. iz Zagreba, Preradovićeve 8, pod oznakom: B.P. 21/12, glavni projektant i projektant: Dijana Krstanović, dipl.ing.građ. (br. ovl. G 4411)

KNJIGA 2

- građevinski projekat izrađen po tvrtki "PRONING DHI" d.o.o. iz Zagreba, Preradovićeve 8, pod oznakom: B.P. 21/12, glavni projektant i projektant: Dijana Krstanović, dipl.ing.građ. (br. ovl. G 4411)

KNJIGA 3

- elektrotehnički projekt elektroinstalacija i automatike crpnih stanica, izrađen po tvrtki "FACTOREL" d.o.o. iz Zagreba, V. Gotovca 5, pod oznakom: B.P. 128/12-IP, projektant: Pero Čurić, ing.el. (br. ovl. G E 893) koji je sastavni dio ove lokacijske dozvole (prilog br. 1)

2. NAMJENA GRAĐEVINE

Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda sustava grada Jastrebarskog s područja aglomeracije Jastrebarsko.

3. VELIČINA GRAĐEVINE

Ukupna dužina kanalizacije mreže svih 10 faza je cca 30.835,00 m.

Sustav odvodnje sastoji se od glavnih i sekundarnih kolektora te gravitacijskih i tlačnih cjevovoda. Dimenzije promjera cijevi koje su kreću se od \varnothing 350 mm, \varnothing 300 mm, \varnothing 250 mm, \varnothing 63 mm. Reviziona okna predviđena su na razmacima 40 m do 50 m te na mjestima promjene smjera te crpne stanice.

4. SMJEŠTAJ GRAĐEVINE

Smještaj građevine prikazan je na situaciji u mjerilu 1:1000 priloženog Idejnog rješenja (sastavni dio lokacijske dozvole pod br. 1.).

Dubina ukopa cijevi kreće se od minimalnih 1,50 m do potrebne maksimalne dubine ukapanja.

5. OBLIKOVANJE ZAHVATA

Građevina je podzemnog tipa pa se oblikovanje svodi na poravnanje i ozelenjivanje terena, odnosno asfaltiranje prometnica nakon ukopa kolektora sa revizionim oknima.

6. UREĐENJE ZAHVATA

Teren nakon završetka radova poravnati i završiti zatečenim završnim slojem bilo da se radi o asfaltnom zastoru ili ozelenjivanju.

7. NAČIN I UVJETI PRIKLJUČENJA GRAĐEVNE ČESTICE, ODNOSNO GRAĐEVINE NA JAVNO PROMETNU POVRŠINU

Kolektor prolazi samim prometnicama ili neposredno uz njih čime je omogućen pristup za potrebe održavanja i popravaka.

8. NAČIN SPRIJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Po završetku radova teren dovesti u prvobitno stanje, naročito propuste i grabe da se ne spriječi odvodnja oborinskih voda.

9. DRUGI ELEMENTI VAŽNI ZA ZAHVAT U PROSTORU, PREMA POSEBNIM PROPISIMA

Zemljište se nalazi u području seizmičkog inteziteta VII stupnja po MCS-u.

II. SUGLASNOSTI, UVJETI, POTVRDE, MIŠLJENJA I DRUGI AKTI TIJELA DRŽAVNE UPRAVE ODNOSNO PRAVNIH OSOBA S JAVNIM OVLASTIMA

1. Vodopravni uvjeti - "Hrvatske vode", Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Klasa: UP/I⁰-325-01/12-07/5351, Ur.broj: 374-25-4-12-2 od 31. 07. 2012.

U provedenom postupku prikupljeni su slijedeći posebni uvjeti koji su sastavni dio ove lokacijske dozvole (pod br. 2).

1 Posebni uvjeti građenja – "Vode Jastrebarsko"d.o.o., broj 633-1/12 od 29. 08. 2012.g.

2. Posebni uvjeti građenja broj: 401703-120178-0011 – HEP – OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., ELEKTRA KARLOVAC, od 10. 10. 2012.

3. Posebni uvjeti HRVATSKE CESTE d.o.o., Klasa: 340-09/12-13-BB; Ur.broj:345-559.02/344-2012-2, od 04. 09. 2012.

4. Posebni uvjeti građenja ŽUPANIJSKE UPRAVE ZA CESTE ZAGREBAČKE ŽUPANIJE, Klasa: 350-05/12-01/310, Ur.br: 238/1-15-12-2 od 05. 09. 2012.

5. Posebni uvjeti – "MONTCOGIM PLINARA" d.o.o., broj: PU-J-101/08/2012 od 31. 08. 2012.g.

6. posebni uvjeti građenja "HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE" Klasa: 361-03/12-01/3957; Ur.br.: 376-10/ŽO-12-2 (JŠ) od 24. 08. 2012.

7. Sanitarno-tehnički i higijenski uvjeti Ministarstva zdravstva i socijalne skrbi, Uprava za sanitarnu inspekciju, Klasa: 540-02/12-03/3998, Ur.broj: 534-09-2-1-1-2/1-12-2 od 18. 09. 2012.

III. DOKUMENT PROSTORNOG UREĐENJA

Ovaj zahvat u prostoru u skladu je s Prostornim planom uređenja grada Jastrebarskog ("Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog", br. 2/02, 3/04, 8/08, 2/11, 9/11 i 8/12) i Generalnim urbanističkim planom Grada Jastrebarskog, ("Službeni vjesnik općine Jastrebarsko", br. 6/92 i "Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog", br. 3/96, 7/98, 1/01, 4/03 i 5/10) izvod iz kojih je sastavni dio ove lokacijske dozvole (pod br. 3.1. i 3.2.).

IV. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem već je potrebno ishoditi Potvrdu glavnog projekta prema odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12).

V. Ova lokacijska dozvola vrijedi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za Potvrdu glavnog projekta.

O b r a z l o ž e n j e

Podnositelj zahtjeva **VODE JASTREBARSKO** d.o.o. iz Jastrebarskog, Dr. Franje Tuđmana 47, podnijele su dana 06. 02. 2012.g. zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za **izgradnju odvodnje i pročišćavanje otpadnih voda sustava grada Jastrebarskog s područja aglomeracije Jastrebarsko - faza izgradnja u 10 faza i to: I faza** sanitarna kanalizacija naselja Gornje Izimje, **II faza** sanitarna kanalizacija naselja Donje Izimje, **III faza** sanitarna kanalizacija naselja Petrovina, **IV faza** sanitarna kanalizacija naselja Gornja Reka, **V faza** sanitarna kanalizacija naselja Donja Reka, **VI faza** sanitarna kanalizacija naselja Prhoč, **VII faza** sanitarna kanalizacija naselja Gornji Desinec, **VIII faza** kolektor Domagović - UPOV, **IX faza** kolektor Donji Desinec - UPOV, **X faza** sanitarna i oborinska kanalizacija Zdihovalčka Mačekova - Jastrebarsko, sve na kat.čest.br. 1638, 1341/4, 1332/2, 1658, 1655, 348, 349/1, 349/2, k.o. Volavje, k.č.br. 18259, 18270, 10216/1, 18261, 9821, 10219/1, 18263, 18578, 18265, 10219/6, 10213/2, 9813, 18258, 18269, 18258, 9778, 9711, 18274, 18271, 18272, 10009, 10010, k.o. Čeglje, k.č.br. 3730, 3715, 79/2, 1975/1, 179, 3713/1, 77/2, 3740, 3709, 3719, 3804, 1972, 3768, 233/2, 80, 1971, 3767, 221, 86, 3739, 3802, 3710, 83, 3737/1, 2918, 3741, 82/2, 1, 3806, 1975/3, 5, 3712, 1975/2, k.o. Petrovina, k.č.br. 2199, 1440/11, 1626/1, 2198, 1478/12, 1650/2, 1666/2, 2298, 2084/15, 2080/14, 2224, 2221, 1678, 2195, 1525, 1478/16, 1644/4, 1666/6, 2084/19, 2084/32, 2080/13, 1450/5, 2196, 1524/2, 1662/15, 1644/3, 1666/4, 2056/3, 2084/20, 2080/12, 1417, 2197, 1524/1, 2214, 1666/5, 2335, 2057, 2080/37, 2080/11, 2199, 2215, 1657/6, 1641/3, 2084/17, 2083/1, 2183/2, 2211, 1641/4, 2216, 1654/18, 2084/21, 2083/2, 1485/1, 2201, 1587, 2217, 1654/23, 1641/2, 2084/29, 2080/16, 1440/6, 2200, 2219, 1649/2, 1654/20, 2084/36, 2080/43, 1440/5, 1640/2, 1569/1, 1545/1, 1650/1, 2084/16, 2080/15, k.o. Desinec, k.č.br. 281, 282, 833, 214, k.o. Domagović, 3452, 2501/3, 3725/2, 3761/3, 3511, 3513, 3761/2, 3451, 2504, 2503 k.o. Cvetković, 3928/4, 3846, 3865, 3792, 4077/1, 3845, 3814, 3793, 3910, 3525, 3813, 3776, 3518, 3526, 3802, 3775, 4021, 3842, 3787, 3774, 3850, 3843, 3788, 3773, 3851, 3841, 3789, 3765, 3849, 3840, 3790, 3766, 3847, 3837, 3791, 163, 146, 133, 138, 161, 139/4, 157, 140, 139/9, 139/8, 4052, 154, 139/1, 139/12, 139/2, 1661, 1769, 1771, 150/2, 137, 134, 143, 1770, 1772/2, 132, 150/1, 136, 135, 146, 1772/1 k.o. Jastrebarsko, k.č.br. 3418/1, 1107/1,

1106, 3449, 3413, 1108/2, 1093/4, 1096, 1114, 1113, 3418/6, 3419, 3459, 1266, 3412, 1278/1 **k.o. Plešivica**, k.č.br. 2576/1, 2593, 863/11, 869/2, 889/24, 900/7, 913/1, 914, 2019/2, 2620/1, 2574, 2583, 672, 697/3, 2526, 869/1, 889/16, 903, 913/2, 915/2, 2018/1, 2014/28, 1990/3, 687/1, 2580, 2525/1, 2582, 805/2, 805/4, 805/7, 869/4, 900/1, 904, 913/3, 915/3, 2018/2, 728/10, 683/2, 684, 686/2, 687/2, 688/1, 2581, 2575, 869/5, 900/2, 910/1, 913/4, 915/5, 2017, 2585, 869/3, 2527, 900/6, 910/2, 913/6, 2571, 2018/3, 2568, 1999/4, 2552, 2082, 2062, 2574, 2584, 1999/3, 2066/7, 2549, 2565, 2566, 2081/1, 1993/15, 1998, 2047, 2081/2, 2061, 2066/2, 1999/1, 2550, 2112/3, 2051/5, 2081/3, 2063/1, 1993/11, 1999/2, 2111/1, 2014/13, 2117/1, 2117/4, 2117/18, 2081/4, 2063/3, 2567, 2620/1, 2060/1, 2054/1, 2620/2, 2052/9, 2066/6 **k.o. Plešivčka Reka**.

Zahtjev je osnovan.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Kopije katastarskog plana u mj. 1:2880.
2. Idejni projekt namjeravana zahvata u prostoru ZOP: J-IP2012, koji se sastoji od 3 knjige i to:

KNJIGA 1

- građevinski projekat izrađen po tvrtki "PRONING DHI" d.o.o. iz Zagreba, Preradovićeve 8, pod oznakom: B.P. 21/12, glavni projektant i projektant: Dijana Krstanović, dipl.ing.građ. (br. ovl. G 4411)

KNJIGA 2

- građevinski projekat izrađen po tvrtki "PRONING DHI" d.o.o. iz Zagreba, Preradovićeve 8, pod oznakom: B.P. 21/12, glavni projektant i projektant: Dijana Krstanović, dipl.ing.građ. (br. ovl. G 4411)

KNJIGA 3

- elektrotehnički projekt elektroinstalacija i automatike crpnih stanica, izrađen po tvrtki "FACTOREL" d.o.o. iz Zagreba, V. Gotovca 5, pod oznakom: B.P. 128/12-IP, projektant: Pero Čurić, ing.el. (br. ovl. G E 893) koji je sastavni dio ove lokacijske dozvole (prilog br. 1)

3. Izjava projektanta Dijane Krstanović, dipl.ing.građ. (br. ovl. G 4411) da je Idejni projekt pod oznakom: B.P. 21/12, izrađen u skladu s Prostornim planom uređenja grada Jastrebarskog ("Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog", br. 2/02, 3/04, 8/08, 2/11, 9/11 i 8/12) i Generalnim urbanističkim planom Grada Jastrebarskog, ("Službeni vjesnik općine Jastrebarsko", br. 6/92 i "Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog", br. 3/96, 7/98, 1/01, 4/03 i 5/10).

U provedenom postupku utvrđeno je:

1. Da se predmetni zahvat u prostoru nalazi unutar obuhvata dokumenta prostornog uređenja navedenog u točki III. izreke ovog rješenja, te da je zemljište uređeno u skladu sa čl. 126. Zakona, što je utvrđeno očevitom o kojem je sastavljen zapisnik Klasa: UP/I-350-05/12-01/48; Ur.broj: 238/1-18-05/12-13; od 07. 12. 2012.

2. Da podnositelj zahtjeva ima pravni interes za izdavanje lokacijske dozvole temeljem poziva na odredbu čl. 29. Zakona o komunalnom gospodarstvu (pročišćeni tekst)

("Narodne novine", br. 26/03, 82/04 i 178/04) koja propisuje da je izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture od interesa za Republiku Hrvatsku i dokaz je pravnog interesa za podnošenje lokacijske dozvole.

3. Da je ova Služba u provedenom postupku pribavila:

- akte nadležnih tijela državne uprave i pravnih osoba s javnim ovlastima navedenih u točki II. dispozitiva ovog rješenja.

- Temeljem odredbe članka 105., 110. i 111. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, ("Narodne novine", br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) javnim pozivom preko RADIO JASKE pozvani su svi vlasnici i nositelji drugih stvarnih prava na samim nekretninama i nekretninama koje neposredno graniče sa građevnim česticama na kojima će se graditi ali se pozivu nitko nije odazvao.

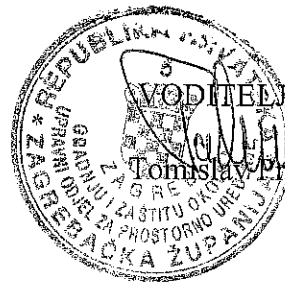
Nakon ovako provedenog postupka, te na temelju navedenog činjeničnog stanja i ispunjenih uvjeta za primjenu čl. 108. st. 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, riješeno je kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove lokacijske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva u roku od 15 dana od dana njezinog primitka.

Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom ovoj Službi, a može se izjaviti i na zapisnik uz pristoju prema Tar. br. 3. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10 i 69/10, 126/11 i 112/12) u iznosu od 50,00 Kn.

Upravna pristoja na ovo rješenje prema Tar.br. 1. i 62. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10 i 69/10, 126/11 i 112/12) u iznosu od 70,00 Kn naliježljena je i propisno poništena na podnesku, te u iznosu od 3.000,00 Kn plaćena je uplatincom.



DOSTAVITI:

1. **VOĐE JASTREBARSKO d.o.o.**,
Jastrebarsko, Dr. Franje Tuđmana 47,
2. Oglasna ploča, ovdje,
3. Dokumentacijski odjel, ovdje,
4. Pismohrana, ovdje.