



REPUBLIKA HRVATSKA

Zagrebačka županija

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu  
okoliša

Odsjek za prostorno uređenje i gradnju

Ispostava Jastrebarsko

KLASA: UP/I-350-05/15-01/000013

URBROJ: 238/1-18-05/1-16-0003

Jastrebarsko, 15.04.2016.

Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Jastrebarsko, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela tvrtka VODE JASTREBARSKO društvo s ograničenom odgovornošću za usluge HR-10450 Jastrebarsko, Ulica dr.Franje Tuđmana 47, OIB 19136164708 zastupana po "HIDROPROJEKT-CONSULT"- d.o.o. Zagreb, Draškovićeva 33, OIB: 99799120072, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13.) izdaje

## LOKACIJSKU DOZVOLU

I. Lokacijska dozvola se izdaje za planirani zahvat u prostoru:

- rekonstrukciju građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - rekonstrukcija postojećih **kanalizacionih kolektora R1, R2, R3, R4, i R5**, 3. skupine
- građenje građevina infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - **retencijski bazeni R1 Cvetković i R2 Čabdin**, 3. skupine,

na katastarskim česticama k.č.br.2961, 2965, 2964, 2967, 2947/1, 1660/4, 1658, 1661, 1405/9, 1402/8, 1665, 1216/1, 2969/6 k.o. Jastrebarsko (Jastrebarsko, Jastrebarsko), k.č.br. 3725/2, 2488 k.o. Cvetković (Cvetković, Cvetković), k.č.br. 3720, 3759/1 k.o. Cvetković (Čabdin, Čabdin),

te se određuju lokacijski uvjeti definirani priloženom projektnom dokumentacijom koja je sastavni dio lokacijske dozvole i to:

1. idejni projekt - građevinski projekt oznake B.P. J/404-I od 02.2015. godine, ovlaštenu projektanta MARIO ŠIMIĆ, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1411 (HIDROPROJEKT-CONSULT d.o.o. za projektiranje HR-10000 Zagreb, Draškovićeva 33, OIB 99799120072) - MAPA 1.

II. Na predmetnu projektnu dokumentaciju utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela

- Vode Jastrebarsko d.o.o. - Posebni uvjeti, KLASA: 361-03/15-01/21, URBROJ: 238/12-152-04/01/1-15-2, od 29.05.2015. godine
- Hrvatske vode VGO za srednju i donju Savu - Posebni uvjeti, KLASA: UP/I-325-01/15-07/230, URBROJ: 374-21-3-15-2, od 18.05.2015. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Karlovac, - Posebni uvjeti, , BROJ: 401700101/4824/15IF, od 19.05.2015. godine
- Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Zagreb, Tehnička ispostava Zagreb - Posebni uvjeti, KLASA: 340-09/2015-5/203, URBROJ: 345-559/557-15-2, od 10.07.2015. godine
- Montcogim plinara d.o.o., Sveta Nedelja - Posebni uvjeti, , BROJ: PU-J-035/05/2015, od 22.05.2015. godine
- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije (promijenjeno) - Posebni uvjeti, KLASA: 361-03/15-01/2165, URBROJ: 376-10/PT-15-2 (HP), od 11.05.2015. godine
- Grad Jastrebarsko - Posebni uvjeti, KLASA: 361-02/15-01/07, URBROJ: 238/12-04-01/2-15-2, od 22.05.2015. godine.

III. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za izdavanje akta za građenje.

IV. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

### OBRAZLOŽENJE

Podnositelj VODE JASTREBARSKO društvo s ograničenom odgovornošću za usluge HR-10450 Jastrebarsko, Ulica dr.Franje Tuđmana 47, OIB 19136164708 zastupan po "HIDROPROJEKT-CONSULT"- d.o.o. Zagreb, Draškovićeva 33, OIB: 99799120072, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 01.07.2015. godine izdavanje lokacijske dozvole za:

- rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - rekonstrukcija postojećih **kanalizacionih kolektora R1, R2, R3, R4, i R5**, 3. skupine
- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - **retencijski bazeni R1 Cvetković i R2 Čabdin**, 3. skupine

na katastarskim česticama k.č.br.2961, 2965, 2964, 2967, 2947/1, 1660/4, 1658, 1661, 1405/9, 1402/8, 1665, 1216/1, 2969/6 k.o. Jastrebarsko (Jastrebarsko, Jastrebarsko), k.č.br. 3725/2, 2488 k.o. Cvetković (Cvetković, Cvetković), k.č.br. 3720, 3759/1 k.o. Cvetković (Čabdin, Čabdin), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka idejnog projekta iz točke I. izreke lokacijske dozvole.
- b) priložena je propisana izjava projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima

- Izjava projektanta o usklađenosti idejnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, od veljače 2015. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Mariu Šimić, dipl.ing.građ. broj ovlaštenja G 1411
  - c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje,
  - d) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela,
  - e) priložen je dokaz pravnog interesa
- temelji se na čl. 109. stavak 5. Zakona, u smislu utvrđivanja interesa Republike Hrvatske, odnosno poziv na čl. 29. Zakona o komunalnom gospodarstvu (pročišćeni tekst) ("Narodne Novine" br. 26/03).

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela,
- c) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:
  - PPUG Jastrebarsko - VIII. ID Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog broj 2/02, 3/04, 8/08, 2/11, 9/11, 8/12, 9/13, 9/14, 10/14 (pročišćeni Plan) i 1/16
  - GUP Grada Jastrebarsko - VI. ID Službeni vjesnik Općine Jastrebarsko broj 6/92 i Službeni vjesnik Grada Jastrebarsko 3/96, 7/98, 1/01, 4/03, 5/10 i 1/16
  - UPU gospodarske zone Jalševac - IV. ID Službeni vjesnik Grada Jastrebarsko broj 4/07, 4/10, 2/13, 6/14, 11/14 (pročišćeni tekst) i 1/16.
- d) idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) nije utvrđena obveza izrade urbanističkog plana

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove lokacijske dozvole plaćena je u iznosu 15.000,00 kuna na račun broj HR8623400091800001006 prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.).

STRANA 4/4