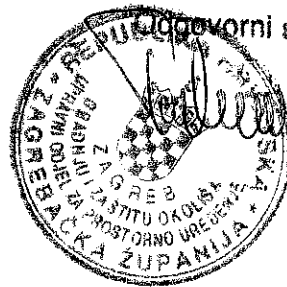




REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša
Ispostava Jastrebarsko

Ovo rješenje postalo je pravomoćno
dana 05. 03. 2014.

U Jastrebarskom, 05. 03. 2014.



Odgovorni službenik:
[Signature]

KLASA: UP/I-350-05/13-01/12
UR.BROJ: 238/1-18-05/1-14-10
Jastrebarsko, 16. 01. 2014.

Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Jastrebarsko temeljem članka 105. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12), rješavajući po zahtjevu "VODE JASTREBARSKO" d.o.o. iz Jastrebarskog, Dr. Franje Tuđmana 47, donosi:

LOKACIJSKU DOZVOLU

za zahvat u prostoru: **izgradnju kanalizacije Zagrebačke ulice na k.č.br. 567/1, 567/2, 568/1, 568/2, 573, 574, 580, 588, 587, 404, 396, 395, 394, 725, 726, 1653, 1660/4, 701/1, 724/1, 721, 723, 718/1, 714/1, 710/1, 706/3, 706/1, 698/2, 749, 751, 753, 755, 757, 759/1, 762/2, 765, 769/2, 771, 775, 777, 780 i 779/3 sve k.o. Jastrebarsko,**

I.

1. ZEMLJIŠTE I SMJEŠTAJ GRAĐEVINE

Budući da se radi o kolektoru mješovite kanalizacije ne oblikuje se posebna građevna čestica već građevina prolazi nizom katastarskih čestica kako je to prikazano na kopiji kat.plana na situaciji mj. 1:500 priloženog Idejnog projekta, izrađenog po tvrtki "C.T.B." d.o.o. iz Jastrebarskog, A. Mihanovića 14, pod oznakom: TD 1216/11, projektant: Boris Crnilo, ing.građ., (br. ovl. G 915), koji je sastavni dio ove lokacijske dozvole (prilog br. 1)

2. NAMJENA GRAĐEVINE

Kanalizacija Zagrebačke ulice koja se sastoji od južnog i sjevernog područja.

Južno područje predstavlja dio koji gravitira Zagrebačkoj ulici i njenom produžetku i to od ulice Tome Mikloušića do ulice Zrinskih i Frankopana.

Sjeverno područje predstavlja dio koji gravitira Zagrebačkoj ulici od ulice Bana Josipa Jelačića do ulice Tome Mikloušića. Tom području pridodano je i rješenje evakuacije sanitarnih i oborinskih voda iz postojeće kanalizacije dijela ulice Bana Josipa Jelačića, Dr. Vlatka Mačeka i Zdihovačke ulice do kbr. 50 i 61.

3. VELIČINA GRAĐEVINE

Ukupna dužina svih dijelova mješovite kanalizacije je cca 717,09 m.

Kanalizacija se uglavnom ukapa u koridor postojećih ili planiranih prometnica a dio se ukapa na udaljenosti od cca 8,00 m od potoka Reka.

Za izvedbu kanalizacije su odabrane rebraste kanalizacione cijevi \varnothing 400 mm i \varnothing 300 mm, osim na spojevima preljevnih revizionih okana i crpnih stanica gdje su dimenzije cijevi prilagođene hidrauličkom proračunu.

4. SMJEŠTAJ GRAĐEVINE

Smještaj građevine prikazan je na situaciji u mjerilu 1:1000 priloženog Idejnog rješenja (sastavni dio lokacijske dozvole pod br. 1.).

Dubina ukopa cijevi kreće se od minimalni 1,40 m do maksimalnih 3,50 m

5. OBLIKOVANJE ZAHVATA

Građevina je podzemnog tipa pa se oblikovanje svodi na poravnanje i ozelenjivanje terena, odnosno asfaltiranje prometnica nakon ukopa cjevovoda sa revizionim oknima.

6. UREĐENJE ZAHVATA

Teren nakon završetka radova poravnati i završiti zatečenim završnim slojem bilo da se radi o asfaltnom zastoru ili ozelenjivanju.

7. NAČIN I UVJETI PRIKLJUČENJA GRAĐEVNE ČESTICE, ODNOSNO GRAĐEVINE NA JAVNO PROMETNU POVRŠINU

Kanalizacija prolazi samim prometnicama ili neposredno uz njih čime je omogućen pristup za potrebe održavanja i popravaka.

8. NAČIN SPRIJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Po završetku radova teren dovesti u prvobitno stanje, naročito vodotoke, propuste i grabe da se ne sprijeći odvodnja oborinskih voda.

9. DRUGI ELEMENTI VAŽNI ZA ZAHVAT U PROSTORU, PREMA POSEBNIM PROPISIMA

Zemljište se nalazi u području seizmičkog inteziteta VII stupnja po MCS-u.

II. SUGLASNOSTI, UVJETI, POTVRDE, MIŠLJENJA I DRUGI AKTI TIJELA DRŽAVNE UPRAVE ODNOSNO PRAVNIH OSOBA S JAVNIM OVLASTIMA

1. Vodopravni uvjeti - "Hrvatske vode", Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, KLASA: UP/I⁰-325-01/12-07/7425, UR.BROJ: 374-25-3-13-2 od 25. 04. 2013.

U provedenom postupku prikupljeni su slijedeći posebni uvjeti koji su sastavni dio ove lokacijske dozvole (pod br. 2).

1. Posebni uvjeti građenja broj: 4/17-5737/54/13 – HEP – OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., ELEKTRA KARLOVAC, od 11. 10. 2013.

2. Posebni uvjeti – "MONTCOGIM PLINARA" d.o.o., broj: PU-J-114/09/2013 od 11. 11. 2013.g.

3. posebni uvjeti građenja "HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE" KLASA: 361-03/13-01/3439; UR.BROJ.: 376-10/MI-13-2 (JŠ) od 26. 09. 2013.

III. DOKUMENT PROSTORNOG UREĐENJA

Ova lokacijska dozvola izdaje se na temelju Generalnog urbanističkog plana Grada Jastrebarskog, ("Službeni vjesnik općine Jastrebarsko", br. 6/92 i "Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog", br. 3/96, 7/98, 1/01, 4/03 i 5/10) Navedeni zahvat u prostoru nalazi se u zoni niske stambene izgradnje. Izvod iz navedenog plana je sastavni dio ove lokacijske dozvole (pod br. 3).

IV. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem već je potrebno ishoditi građevinsku dozvolu prema odredbama Zakona o gradnji ("Narodne novine", br. 153/13).

V. Ova lokacijska dozvola vrijedi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za građevinsku dozvolu.

O b r a z l o ž e n j e

Podnositelj zahtjeva **VODE JASTREBARSKO** d.o.o. iz Jastrebarskog, Dr. Franje Tuđmana 47, podnijele su dana 28. 05. 2013.g. zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za **izgradnju kanalizacije Zagrebačke ulice na k.č.br. 567/1, 567/2, 568/1, 568/2, 573, 574, 580, 588, 587, 404, 396, 395, 394, 725, 726, 1653, 1660/4, 701/1, 724/1, 721, 723, 718/1, 714/1, 710/1, 706/3, 706/1, 698/2, 749, 751, 753, 755, 757, 759/1, 762/2, 765, 769/2, 771, 775, 777, 780 i 779/3 sve k.o. Jastrebarsko,**

Zahtjev je osnovan.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Geodetski situacijski nacrt u MJ: 1:500.

2. Idejni projekt namjeravana zahvata u prostoru koji se sastoji od tri knjige izrađen po tvrtki "C.T.B." d.o.o. iz Jastrebarskog, A. Mihanovića 14, pod oznakom: TD 1216/11, projektant: Boris Crnilo, ing.građ., (br. ovl. G 915), sastavni je dio ove lokacijske dozvole.

3. Izjava projektanta Borisa Crnilo, ing.građ., (br. ovl. G 915), da je Idejni projekt pod oznakom: TD 1216/11, izrađen u skladu s Generalnim urbanističkim planom Grada Jastrebarskog, ("Službeni vjesnik općine Jastrebarsko", br. 6/92 i "Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog", br. 3/96, 7/98, 1/01, 4/03 i 5/10).

U provedenom postupku utvrđeno je:

1. Da se predmetni zahvat u prostoru nalazi unutar obuhvata dokumenta prostornog uređenja navedenog u točki III. izreke ovog rješenja, te da je zemljište uređeno u skladu sa čl. 126. Zakona, što je utvrđeno očevidom o kojem je sastavljen zapisnik KLASA: UP/I-350-05/13-01/12; UR.BROJ: 238/1-18-05/1-14-9; od 14. 01. 2014.

2. Da podnositelj zahtjeva ima pravni interes za izdavanje lokacijske dozvole temeljem poziva na odredbu čl. 29. Zakona o komunalnom gospodarstvu (pročišćeni tekst) ("Narodne novine", br. 26/03, 82/04 i 178/04) koja propisuje da je izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture od interesa za Republiku Hrvatsku i dokaz je pravnog interesa za podnošenje lokacijske dozvole.

3. Da je ova Služba u provedenom postupku pribavila:

- akte nadležnih tijela državne uprave i pravnih osoba s javnim ovlastima navedenih u točki II. dispozitiva ovog rješenja.

- Temeljem odredbe članka 105., 110. i 111. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, (Narodne novine", br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12) javnim pozivom preko RADIO JASKE pozvani su svi vlasnici i nositelji drugih stvarnih prava na samim nekretninama i nekretninama koje neposredno graniče sa građevnim česticama na kojima će se graditi ali se pozivu nitko nije odazvao.

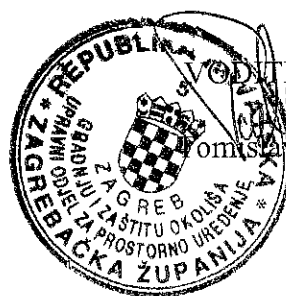
Nakon ovako provedenog postupka, te na temelju navedenog činjeničnog stanja i ispunjenih uvjeta za primjenu čl. 108. st. 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, riješeno je kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove lokacijske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva u roku od 15 dana od dana njezinog primitka.

Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom ovoj Službi, a može se izjaviti i na zapisnik uz pristojbu prema Tar. br. 3. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 25/12, 112/12, 19/13 i 80/13) u iznosu od 50,00 Kn.

Upravna pristojba na ovo rješenje prema Tar.br. 1. i 62. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 25/12, 112/12, 19/13 i 80/13) u iznosu od 70,00 Kn nalijepljena je i propisno poništena na podnesku, te u iznosu od 750,00 Kn plaćena je uplatinom.



VOĐATELJ PODODSJEKA:
Preprotić, dipl.ing.arh.

DOSTAVITI:

1. **VOĐE JASTREBARSKO d.o.o.**,
Jastrebarsko, Dr. Franje Tuđmana 47,
2. Oglasna ploča, ovdje,
3. Dokumentacijski odjel, ovdje,
4. Pismohrana, ovdje.