



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša
Ispostava Jastrebarsko

Ovo rješenje postalo je pravomoćno
dana 03. 01. 2014.

U Jastrebarskom 03. 01. 2014.



Službenik:

KLASA: UP/I-350-05/12-01/38
UR.BROJ: 238/1-18-05/1-13-13
Jastrebarsko, 16. 12. 2013.

Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Jastrebarsko temeljem članka 105. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), rješavajući po zahtjevu **VODE JASTREBARSKO d.o.o.** iz Jastrebarskog, Dr. Franje Tuđmana 47, donosi:

LOKACIJSKU DOZVOLU

za zahvat u prostoru: **građenje transportnog kolektora "D1" slivnog područja Jastrebarsko na k.č.br. 2030/1, 3716/2, 3759/1, 3720, 2601, 2600/2, 2597, 2493, 2494 2595/2, 2596/2, 2629/2, 2589/2, 2633/1, 3721/2 i 2522, sve k.o. Cvetković.**

I.

1. ZEMLJIŠTE I SMJEŠTAJ GRAĐEVINE

Budući da se radi o kolektoru sanitarne kanalizacije ne oblikuje se posebna građevna čestica već građevina prolazi nizom katastarskih čestica kako je to prikazano na kopiji kat.plana na situaciji mj. 1:1000 priloženog Idejnog projekta izrađenog po tvrtki "TEHNIVO" d.o.o. iz Karlovca, Kranjčevićeva 16, pod oznakom T.D. P-14/12, projektant: Dragutin Belavić, dipl.ing.građ. (br.ovl. G 1759) koji je sastavni dio ove lokacijske dozvole (prilog br. 1)

2. NAMJENA GRAĐEVINE

Transportni kolektor "D1" za provođenje otpadnih voda samo u količini 20 sušno prema lokaciji UPOV-a.

3. VELIČINA GRAĐEVINE

Ukupna dužina kolektora je 670,50 m od preljeva do RO25 te još 255,00 m sanitarne kanalizacije „LIDL“ od RO 0 do RO 7. Izvest će se od PEHD cijevi profila 1000 mm, 800 mm, 600 mm i 500 mm a sanitarna kanalizacija od cijevi profila 400 mm i 300 mm. Revizionna okna urađivat će se od gotovih elemenata od centrifugiranog poliestera. Preljevno okno je armirano betonsko dimenzija 4,0 m x 3,0 m i visine 2,0 m.

4. SMJEŠTAJ GRAĐEVINE

Smještaj građevine prikazan je na situaciji u mjerilu 1:1000 priloženog Idejnog rješenja (sastavni dio lokacijske dozvole pod br. 1.).

Dubina ukopa cijevi kreće se od minimalnih 2,95 m do maksimalnih 4,70 m.

5. OBLIKOVANJE ZAHVATA

Građevina je podzemnog tipa pa se oblikovanje svodi na poravnanje i ozelenjivanje terena, odnosno asfaltiranje prometnica nakon ukopa kolektora sa revizionim oknima.

6. UREĐENJE ZAHVATA

Teren nakon završetka radova poravnati i završiti zatečenim završnim slojem bilo da se radi o asfaltnom zastoru ili ozelenjivanju.

7. NAČIN I UVJETI PRIKLJUČENJA GRAĐEVNE ČESTICE, ODNOSNO GRAĐEVINE NA JAVNO PROMETNU POVRŠINU

Kolektor prolazi samim postojećim ili planiranim prometnicama ili neposredno uz njih čime je omogućen pristup za potrebe održavanja i popravaka.

8. NAČIN SPRIJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Po završetku radova teren dovesti u prvobitno stanje, naročito propuste i grabe da se ne spriječi odvodnja oborinskih voda.

9. DRUGI ELEMENTI VAŽNI ZA ZAHVAT U PROSTORU, PREMA POSEBNIM PROPISIMA

Zemljište se nalazi u području seizmičkog inteziteta VII stupnja po MCS-u.

II. SUGLASNOSTI, UVJETI, POTVRDE, MIŠLJENJA I DRUGI AKTI TIJELA DRŽAVNE UPRAVE ODNOSNO PRAVNIH OSOBA S JAVNIM OVLASTIMA

1. Vodopravni uvjeti - "Hrvatske vode", Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, KLASA: UP/T⁰-325-01/12-07/6720, UR.BROJ: 374-25-3-12-3 od 16. 10. 2012.

U provedenom postupku prikupljeni su slijedeći posebni uvjeti koji su sastavni dio ove lokacijske dozvole (pod br. 2).

1. Posebni uvjeti građenja broj: 2951/26/13 – HEP – OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., ELEKTRA KARLOVAC, od 07. 06. 2013.

2. Posebni uvjeti HRVATSKE CESTE d.o.o., KLASA: 361-01/13-4/15; UR.BROJ: 345-559.03/557-2013-2 od 26. 02. 2013.

3. Posebni uvjeti – "MONTCOGIM PLINARA" d.o.o., broj: PU-J-016/02/2013 od 25. 02. 2013.g.

4. posebni uvjeti građenja "HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE" KLASA: 361-03/13-01/524; UR.BROJ.: 376-10/ML-13-2 (JŠ) od 18. 02. 2013.

III. DOKUMENT PROSTORNOG UREĐENJA

Ova lokacijska dozvola izdaje se na temelju Urbanističkog plana uređenja "Gospodarske zone Jalševac", ("Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog", br. 4/07, 4/10 i 2/13).

Navedeni zahvat u prostoru nalazi se u gospodarskoj zoni oznake I. Izvod iz navedenog plana je sastavni dio ove lokacijske dozvole (pod br. 3).

IV. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem već je potrebno ishoditi Potvrdu glavnog projekta prema odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12).

V. Ova lokacijska dozvola vrijedi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za Potvrdu glavnog projekta.

O b r a z l o ž e n j e

Podnositelj zahtjeva **VODE JASTREBARSKO d.o.o.** iz Jastrebarskog, Dr. Franje Tuđmana 47, podnijele su dana 29. 06. 2012.g. zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za **građenje transportnog kolektora "D1" slivnog područja Jastrebarsko na k.č.br. 2030/1, 3716/2, 3759/1, 3720, 2601, 2600/2, 2597, 2493, 2494 2595/2, 2596/2, 2629/2, 2589/2, 2633/1, 3721/2 i 2522, sve k.o. Cvetković.**

Zahtjev je osnovan.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Kopije katastarskog plana u mj. 1:2880.

2. Idejni projekt namjeravana zahvata u prostoru izrađen po tvrtki "TEHNIVO" d.o.o. iz Karlovca, Kranjčevićeva 16, pod oznakom T.D. P-14/12, projektant: Dragutin Belavić, dipl.ing.građ. (br.ovl. G 1759) sastavni je dio ove lokacijske dozvole.

3. Izjava projektanta Dragutina Belavić, dipl.ing.građ. (br.ovl. G 1759) da je Idejni projekt pod oznakom: T.D. P-14/12, izrađen u skladu s Urbanističkim planom uređenja "Gospodarske zone Jalševac", ("Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog", br. 4/07, 4/10 i 2/13).

4. Zemljišno knjižni izvadci.

U provedenom postupku utvrđeno je:

1. Da se predmetni zahvat u prostoru nalazi unutar obuhvata dokumenta prostornog uređenja navedenog u točki III. izreke ovog rješenja, te da je zemljište uređeno u skladu sa čl. 126. Zakona, što je utvrđeno očevidom o kojem je sastavljen zapisnik KLASA: UP/I-350-05/12-01/38; UR.BROJ: 238/1-18-05/-13-12; od 29. 11. 2013.

2. Da podnositelj zahtjeva ima pravni interes za izdavanje lokacijske dozvole, budući je kao investitor zahvata u prostoru uz zahtjev priložio:

- zemljišno-knjižni izvadak izdan po Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Jastrebarskom pod brojem: 5755/2012 od 21. 06. 2012.

- zemljišno-knjižni izvadak izdan po Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Jastrebarskom pod brojem: 5756/2012 od 21. 06. 2012.

- te poziv na odredbu čl. 29. Zakona o komunalnom gospodarstvu (pročišćeni tekst) ("Narodne novine", br. 26/03, 82/04 i 178/04) koja propisuje da je izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture od interesa za Republiku Hrvatsku i dokaz je pravnog interesa za podnošenje lokacijske dozvole.

- akte nadležnih tijela državne uprave i pravnih osoba s javnim ovlastima navedenih u točki II. dispozitiva ovog rješenja.

- Temeljem odredbe članka 105., 110. i 111. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, (Narodne novine”, br. 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) javnim pozivom preko RADIO JASKE pozvani su svi vlasnici i nositelji drugih stvarnih prava na samim nekretninama i nekretninama koje neposredno graniče sa građevnim česticama na kojima će se graditi ali se pozivu nitko nije odazvao.

Nakon ovako provedenog postupka, te na temelju navedenog činjeničnog stanja i ispunjenih uvjeta za primjenu čl. 108. st. 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, riješeno je kao u izreci.

Protiv ove lokacijske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva u roku od 15 dana od dana njezinog primitka.

Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom ovoj Službi, a može se izjaviti i na zapisnik uz pristojbu prema Tar. br. 3. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 25/12, 112/12, 19/13 i 80/13) u iznosu od 50,00 Kn.

Upravna pristojba na ovo rješenje prema Tar.br. 1. i 62. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 25/12, 112/12, 19/13 i 80/13) u iznosu od 70,00 Kn nalijepljena je i propisno poništena na podnesku, te u iznosu od 750,00 Kn plaćena je uplatincom.



ODDSJEKA:
 [Signature]
 otic, dipl.ing.arh.

1. **VODE JASTREBARSKO d.o.o.,**
Jastrebarsko, Dr. Franje Tuđmana 47,
2. Oglasna ploča, ovdje,
3. Dokumentacijski odjel, ovdje,
4. Pismohrana, ovdje.